

CITTA' DI RECANATI

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL’AFFIDAMENTO IN USO E GESTIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE CAMPO SPORTIVO DI VILLA MUSONE SITO IN VIA TURATI 2 - RECANATI PER LA PRATICA ALLA DISCIPLINA DEL CALCIO

IL DIRIGENTE

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 13.03.2000 di approvazione del Regolamento e dei criteri generali per la concessione in uso a terzi di impianti sportivi, inclusi quelli annessi ai plessi scolastici;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 399 del 29.12.2022 di approvazione degli indirizzi generali per l'affidamento della gestione degli impianti sportivi comunali mediante procedure ad evidenza pubblica;

Vista la Legge Regionale 2 aprile 2012, n. 5 “*Disposizioni regionali in materia di sport e tempo libero*”;

Visto il Regolamento Regionale 7 agosto 2013, n. 4 “*Disposizioni di attuazione della legge regionale 2 aprile 2012, n. 5 (disposizioni regionali in materia di sport e tempo libero)*”:

RENDE NOTO

Che l’Amministrazione Comunale, in attuazione del principio di sussidiarietà, intende raccogliere la manifestazione di interesse all’affidamento in uso e gestione dell’impianto sportivo di cui all’avviso.

DESCRIZIONE DELL’IMPIANTO

L’impianto sportivo è composto da:

- 1) Un campo di calcio in erba sintetica 99 mt x 53 mt omologato fino alla 1^a categoria;
- 2) Una tribuna;
- 3) N. 4 spogliatoi per atleti, 2 locali sotto tribuna (magazzino);
- 4) Campetto in terra 40 mt x 20 mt.

CARATTERISTICHE E TIPOLOGIA DELL’AFFIDAMENTO

L’affidamento, per la durata di anni 3 (tre), è soggetto a convenzione di cui alla L.R. 2 aprile 2012, n. 5, recante disposizioni in materia di sport e tempo libero, nonché al relativo Regolamento di attuazione 7 agosto 2013, n. 4.

AREA TECNICA

CITTA' DI RECANATI

L'Amministrazione comunale, in virtù dei servizi resi dal Concessionario, erogherà allo stesso, tenendo conto delle specifiche caratteristiche dell'impianto, un contributo a sostegno delle effettive spese sostenute da rendicontare.

IL CONCESSIONARIO A CUI SARÀ AFFIDATO L'USO DELL'IMPIANTO SPORTIVO:

1. DOVRA' GARANTIRE:

L'uso dell'impianto sportivo è garantito anche a società e associazioni sportive non affidatarie come di seguito specificato.

Nel rispetto del comma precedente, l'uso dell'impianto è consentito tutti i giorni dell'anno nei modi seguenti:

- da lunedì a giovedì e il sabato dalle ore 8:30 alle ore 22:00, con sospensione dalle ore 13:00 alle ore 15:00;
- venerdì dalle ore 8,30 alle ore 23:00, con sospensione dalle ore 13:00 alle ore 15:00;
- domenica dalle ore 8,30 alle ore 20:00, con sospensione dalle ore 13:00 alle ore 15:00;

Il Concessionario, oltre ad esercitare l'attività diretta all'incentivazione della pratica sportiva giovanile, potrà utilizzare l'impianto come di seguito:

- per gli allenamenti del gioco calcio, secondo il calendario presentato all'Amministrazione Comunale limitatamente al terreno di gioco ed alla nuova palazzina spogliatoi;
- per le partite di campionato di calcio, di cui al calendario federale ed al relativo nulla osta rilasciato dal Sindaco per l'utilizzo dell'impianto destinato ad ospitare il pubblico e gli organizzatori delle attività connesse allo svolgimento delle manifestazioni sportive;

Utilizzo dell'impianto anche da parte dei seguenti soggetti terzi:

- scuole ed associazioni per attività socialmente utili, di norma nelle ore mattutine feriali dalle ore 8:30 alle ore 12:30, durante l'anno scolastico nei giorni feriali dal lunedì al venerdì, fatti salvi eventi particolari concordati preventivamente, e in ogni caso previa autorizzazione da parte dell'Amministrazione Comunale;
- associazioni sportive per attività compatibili con l'attività del gioco del calcio, di norma nelle ore pomeridiane, serali e notturne feriali, dalle ore 14:30 alle ore 22:00/23:00 il venerdì, secondo il calendario preventivamente concordato con l'Amministrazione Comunale;
- Centro Tecnico Federale Giuoco Calcio istituito presso lo stadio N. Tubaldi un giorno a settimana per attività sportiva calcio stabilito per l'anno sportivo tutti i lunedì dalle ore 14:30 alle ore 16:00. Ogni anno sarà valutata la necessità del centro tecnico e concordato l'utilizzo dell'impianto con l'Amministrazione Comunale.

Per i propri fini istituzionali, il Comune può riservarsi l'uso dell'impianto previa comunicazione al Concessionario, possibilmente non sovrapponendosi alle attività programmate dalle varie Associazioni utilizzatrici dell'impianto.

Ogni anno, entro e non oltre il 15 di ottobre, il soggetto gestore dovrà presentare all'Amministrazione Comunale:

- il calendario d'uso ai fini dei campionati predisposto in tempi compatibili con quelli dettati dalle Federazioni sportive del gioco del calcio;
- il calendario d'uso degli impianti relativamente agli allenamenti.

AREA TECNICA

CITTA' DI RECANATI

Il Concessionario assume a proprio carico, senza diritto di rivalsa o rimborso, i seguenti oneri ed obblighi, sgravando e tenendo indenne il Comune di Recanati da ogni e qualsiasi responsabilità o obbligazione verso terzi per la gestione degli impianti:

- custodia dell'impianto e di tutte le attrezzature mobili ed immobili, secondo la diligenza del buon padre di famiglia. La custodia comprende il controllo e la verifica degli ingressi all'impianto di Società, Gruppi Sportivi, scuole, all'uopo autorizzati dall'Amministrazione Comunale, durante tutti i giorni feriali dell'anno, facendo rispettare gli orari di apertura che saranno definiti di concerto con l'Amministrazione Comunale e comunque garantendo la possibilità dell'apertura dell'impianto così come sopra indicato al punto 1. Dovrà essere altresì garantita l'apertura e la chiusura dell'impianto nei giorni festivi, quando l'impianto stesso ospita manifestazioni sportive;
- manutenzione ordinaria dell'impianto;
- controllo dell'accesso al terreno di gioco da parte delle Società autorizzate, in dipendenza della praticabilità del campo fermo restando quanto stabilito in termini di custodia;
- pulizia giornaliera degli spogliatoi nonché dopo lo svolgimento di manifestazioni sportive ospitate dall'impianto sportivo della tribuna, gabinetti e spogliatoi;
- manutenzione ordinaria di tutta l'area a verde (niente escluso) interna all'impianto garantendo almeno 3 (tre) tagli all'anno;
- somministrazione di acqua sanitaria, energia elettrica, riscaldamento agli utenti dell'impianto, fermo restando che l'onere economico per la fornitura di energia elettrica, acqua, combustibile e, ove esistente, del telefono sarà a carico del concessionario;
- spese SIAE, tasse per autorizzazioni e licenze e ogni altro onere fiscale previsto per disposizione di legge;
- oneri derivanti dalla manutenzione ordinaria degli impianti e delle attrezzature tecnico-manutentive che il Comune metterà a disposizione, ivi compresi gli oneri derivanti dai materiali d'uso. Nella manutenzione ordinaria, definita ai sensi dell'articolo 31 della Legge 457/78, vanno incluse, in particolare, le attività, da svolgersi direttamente a cura del concessionario, per manutenzione corpi illuminanti ed infissi, riparazioni mobili, ripristino di erogatori d'acqua, ed acqua sanitaria, tinteggiatura, manutenzione intonaci, interventi di manutenzione ordinaria finalizzati a prevenire infiltrazione d'acqua, manutenzione recinzioni-sedute per il pubblico, impiantistica tecnica per le attività sportive annesse all'impianto sportivo. Si precisa che le spese per il personale tecnico e per i materiali, ai fini della manutenzione ordinaria di cui sopra, sono a totale ed esclusivo carico della società concessionaria;
- svolgimento di un adeguato e continuo programma di attività tendente all'incentivazione della pratica sportiva in generale e in particolare predisposizione di una proposta del calendario d'uso degli impianti da parte delle società sportive, scuole e singoli, sempre che autorizzati dall'Ufficio Sport del Comune, sia ai fini degli allenamenti che delle partite di campionato;
- il pagamento delle tariffe stabilite dalla Giunta Comunale per l'utilizzo proprio.

Il Concessionario avrà l'obbligo di provvedere a tutti gli adempimenti sopra riportati anche quando l'impianto sportivo verrà utilizzato da soggetti terzi o dal Comune di Recanati.

2. AVRA' FACOLTA':

- a. a riscuotere direttamente gli introiti derivanti da qualunque attività effettuata nell'impianto, previa autorizzazione del Comune, fatti salvi gli obblighi di legge ed obblighi SIAE: tali somme dovranno essere esplicitate nel bilancio previsionale e consuntivo dal consegnare al Comune;
- b. di avvalersi di spazi per installare a proprie spese, assumendo tutti gli oneri relativi, strumenti di pubblicità, compatibilmente con l'impianto e fatta salva la facoltà di installare pubblicità propria da parte degli aventi diritto all'accesso dell'impianto.

AREA TECNICA

CITTA' DI RECANATI

AFFIDABILITA' DELLA SOCIETA' SPORTIVA CONCESSIONARIA

I soggetti legittimati a manifestare interesse, come previsto dall'art. 6, comma 2 del D. Lgs. 28.02.2021, n. 38, sono le società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, prive di impianto sportivo.

Nella domanda di partecipazione al presente avviso, redatta in bollo ovvero con dichiarazione di esenzione, il legale rappresentante del soggetto concorrente deve documentare, ovvero dichiarare con autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 455/2000 e s.m.i., pena l'esclusione:

- a. di aver preso visione del presente avviso e di ogni e qualunque parte di esso;
- b. di essersi recato presso l'impianto di cui al presente avviso, di aver preso conoscenza delle condizioni dello stesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver contribuito alla manifestazione dell'interesse;
- c. di perseguire, senza fini di lucro, finalità di formazione sportiva, avviamento allo sport a livello agonistico e/o dilettantistico, promozione e diffusione della pratica sportiva e/o altre finalità educative, ricreative e sociali in ambito sportivo;
- d. di possedere forma giuridica;
- e. di essere affiliato, per la disciplina sportiva prevista nell'impianto (calcio), alla federazione sportiva nazionale, ovvero agli enti di promozione sportiva riconosciuti ai sensi delle vigenti leggi e di essere regolarmente iscritto al Registro nazionale delle attività sportive dilettantistiche ai sensi del D.Lgs. 36/2021;
- f. di volere praticare la disciplina sportiva prevista nell'impianto (calcio);
- g. di possedere la capacità operativa, in termini di risorse umane, strumentali, finanziarie ed organizzative, sufficiente a garantire la regolare ed efficace esecuzione dei servizi di gestione dell'impianto;
- h. di non essere incorsi nella risoluzione di un precedente rapporto contrattuale inerente alla gestione del medesimo impianto o di altri impianti sportivi comunali per gravi inadempimenti contrattuali;
- i. che gli amministratori della società/associazione non ricoprono cariche sociali in altre società e associazioni nell'ambito della medesima disciplina sportiva;
- j. che la società/associazione non si trova in stato fallimentare, di liquidazione, di concordato preventivo e che a suo carico non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- k. che nei confronti dei soggetti muniti di rappresentanza non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
- l. che non esistono cause ostative di cui alle vigenti leggi antimafia;
- m. che non si è subita la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

La candidatura dovrà contenere la seguente documentazione:

- istanza di manifestazione di interesse compilata in ogni sua parte, secondo il modulo di cui all'Allegato A, redatta in bollo ovvero con dichiarazione di esenzione;
- fotocopia di un documento d'identità, in corso di validità, del legale rappresentante.

La manifestazione di interesse non vincola l'Amministrazione Comunale, che si riserva ogni più ampia verifica anche in ordine alle dichiarazioni rese dal legale rappresentate dell'associazione/società sportiva.

AREA TECNICA

CITTA' DI RECANATI

Qualora, per l'impianto sportivo di cui all'avviso, pervenga una sola manifestazione di interesse da parte di un unico soggetto, sia in forma singola che in raggruppamento, che dimostri di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti dall'avviso stesso, si procederà attraverso un affidamento diretto. Qualora, per l'impianto sportivo di cui all'avviso, pervenisse più di una manifestazione di interesse, si procederà ad una selezione attraverso l'attivazione di procedura ad evidenza pubblica alla quale potranno partecipare solo i richiedenti che abbiano presentato richiesta entro i termini fissati dall'avviso e che abbiano dimostrato di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti dallo stesso. Gli interessati saranno avvisati con lettera d'invito per la partecipazione alla seconda fase di selezione che sarà effettuata sulla base della valutazione secondo i criteri indicati nel Regolamento Regionale n. 4/2013, art. 16, e che verranno comunicati preventivamente con relativi punteggi.

TEMPI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I soggetti che intendono partecipare all'avviso pubblico devono far pervenire la documentazione relativa all'istanza di manifestazione di interesse mediante una delle seguenti modalità:

- brevi manu all'Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) con accesso da Piazza Leopardi 26 - piano zero da ascensore del Palazzo comunale - negli orari di apertura al pubblico (dal lunedì al venerdì dalle ore 9:30 alle ore 13:30 - martedì e giovedì dalle ore 15:30 alle ore 17:30);
- raccomandata con ricevuta di ritorno all'indirizzo "COMUNE DI RECANATI – Piazza Giacomo Leopardi 26 – 62019 Recanati";
- agenzia di recapito all'indirizzo "COMUNE DI RECANATI – Piazza Giacomo Leopardi 26 – 62019 Recanati";

entro il termine perentorio delle **ore 13:30 del giorno 28.02.2023**, a pena di esclusione, in busta chiusa, sigillata e controfirmata sul o sui lembi di chiusura, recante all'esterno, oltre all' intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto dell'avviso:

"AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO IN USO E GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO CAMPO SPORTIVO DI VILLA MUSONE SITO IN VIA TURATI 2 - RECANATI PER LA PRATICA ALLA DISCIPLINA DEL CALCIO".

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente la data di arrivo.

Il presente avviso sarà pubblicato per almeno 30 (trenta) giorni consecutivi all'albo pretorio del Comune, sul sito internet (www.comune.recanati.mc.it).

Il Responsabile del Procedimento per il presente avviso è il Dirigente dell'Area Tecnica, Dott. Arch. Maurizio Paduano.

Per qualsiasi informazione e/o chiarimento attinente al presente avviso potrà essere contattato il Servizio Sport (071.7587310 - 071.7587276), email urp@comune.recanati.mc.it.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, come modificato dal GDPR 679/2016 si informa che i dati personali richiesti ai partecipanti sono raccolti e trattati per le finalità inerenti alla procedura di gara, utilizzati secondo le disposizioni di legge e possono essere comunicati al personale interno all'Ente, ai concorrenti e ad ogni altro soggetto che abbia un interesse diretto, attuale e concreto, ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i.

AREA TECNICA

CITTA' DI RECANATI

Ai sensi dell'art. 3, comma 4, L. 241/90, si informa che avverso il presente provvedimento è possibile esperire ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. delle Marche entro il termine di giorni 60 (sessanta) decorrenti dalla data di notifica o di sua legale conoscenza, oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi) decorrenti dalle stesse date, quindi dalla data di pubblicazione del presente atto.

Recanati, lì 2 gennaio 2023

MP/ar

Il Dirigente dell'Area Tecnica
Dott. Arch. Maurizio Paduano

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme connesse; lo stesso sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

AREA TECNICA