

CITTÀ DI RECANATI

RELAZIONE AMMINISTRATIVA_ESTIMATIVA

**Ai sensi del DECRETO DEL MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI N. 72/2021
“LINEE GUIDA SUL RAPPORTO TRA PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI ED ENTI DEL TERZO SETTORE
NEGLI ARTT. 55-57 DEL D.LGS. N.117/2017 (CODICE DEL TERZO SETTORE)”.**

Il Comune di Recanati è proprietario dell'immobile denominato Casa Colonica EX GRUFI sito in Recanati in via Aldo Moro n. 12-14 individuata al catasto con Fg.61, p.lla 1032 e dell'area Verde circostante, Fg.61 p.lla 971.

Con Deliberazione di Giunta Comunale n°112 del 01/04/2010 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'immobile comunale di cui sopra.

Con Determinazione Dirigenziale n° 270 del 15/04/2010 è stato affidato l'incarico di redazione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'immobile all'Ing. Ivan Marconi di Recanati.

Con Delibera di Giunta Comunale n. 153 del 15/05/2010 è stato approvato il progetto esecutivo, ai relativo alle “ristrutturazione ed adeguamento dell'immobile comunale Casa Colonica EX GRUFI da adibire a C.A.G. (Centro di Aggregazione Giovanile) nel quartiere Fonti San Lorenzo”.

In data 12/12/2012 è stato rilasciato il Certificato di Agibilità n. 6/2012 a completamento dei lavori ristrutturazione ed adeguamento dell'immobile comunale Casa Colonica EX GRUFI da adibire a C.A.G. (Centro di Aggregazione Giovanile) nel quartiere Fonti San Lorenzo”.

Si allegano:

- Certificato di Agibilità n. 6/2012;
- Planimetrie dell'Immobile Casa Colonica EX GRUFI;
- Planimetrie dell'area Verde circostante alla Casa Colonica EX GRUFI.

LA DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI AL CITTADINO E
AFFARI ISTITUZIONALI

DOTT.SSA Francesca Pallotta

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme connesse;
lo stesso sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

COMUNE RECANATI
provincia di Macerata

DEFINITIVO/ESECUTIVO
RISTRUTTURAZIONE
CENTRO DI AGGREGAZIONE GIOVANILE
 "FONTI SAN LORENZO"

PROGETTO: **DEFINITIVO/ESECUTIVO**

UBICAZIONE: **Centro di aggregazione giovanile Fonti San Lorenzo**

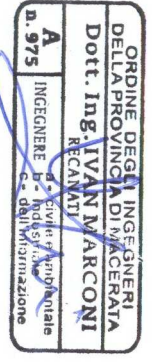
DATA: **maggio 2012**

SCALA: **1:100**

TAVOLA: **7/10 ter**

DESCRIZIONE ELABORATO: **PIANTE-SEZIONI**
AS BUILT

IL PROGETTISTA:

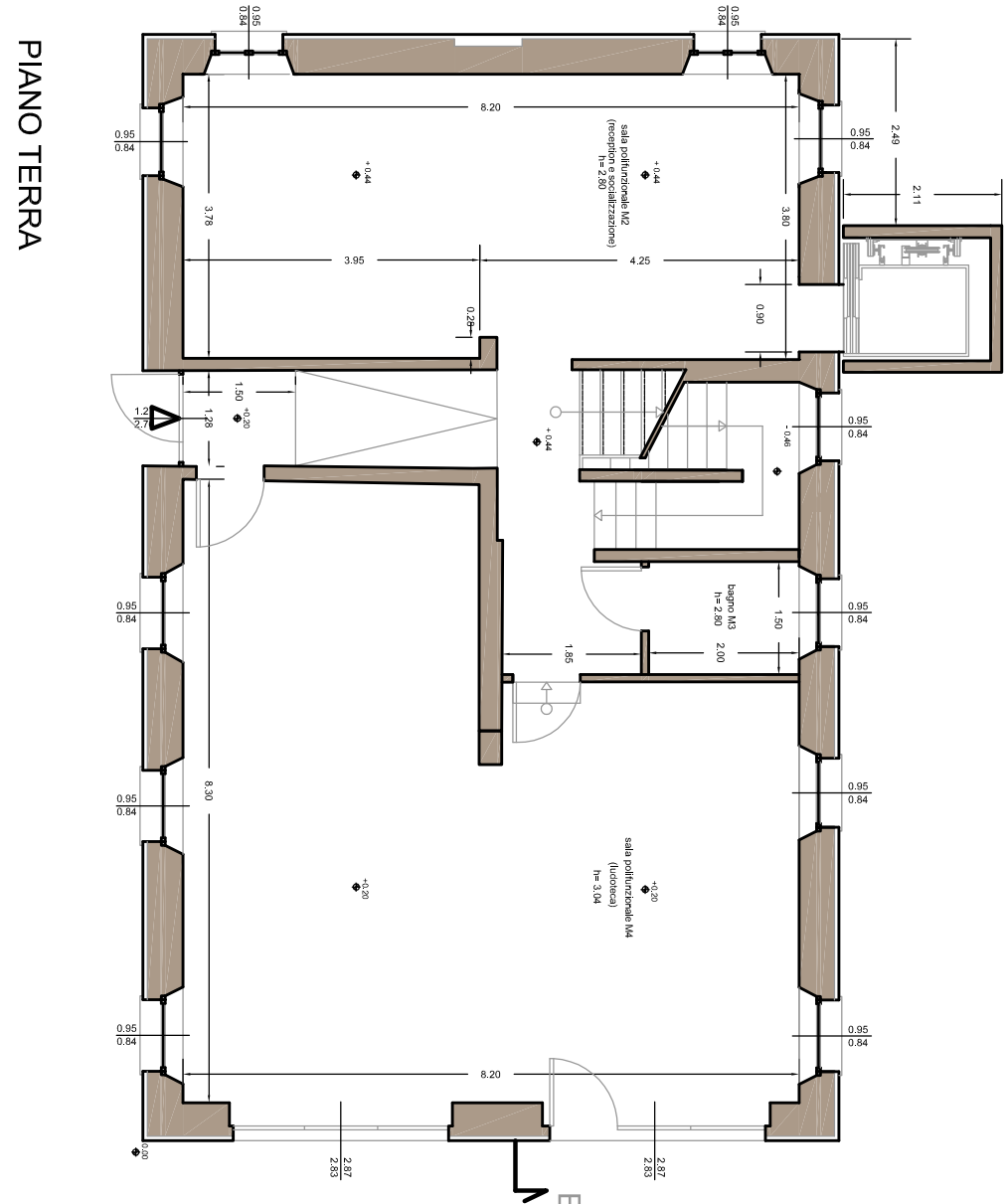
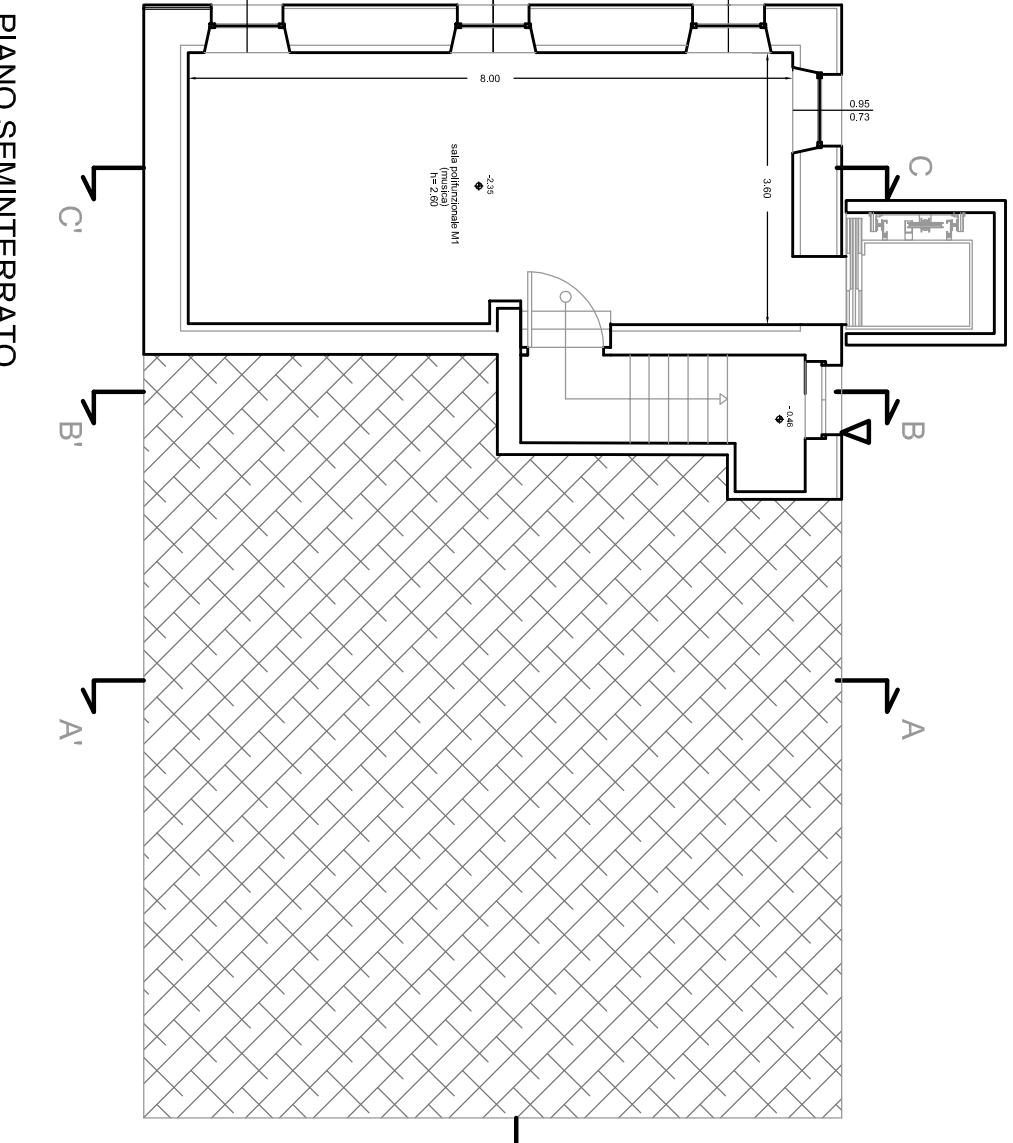
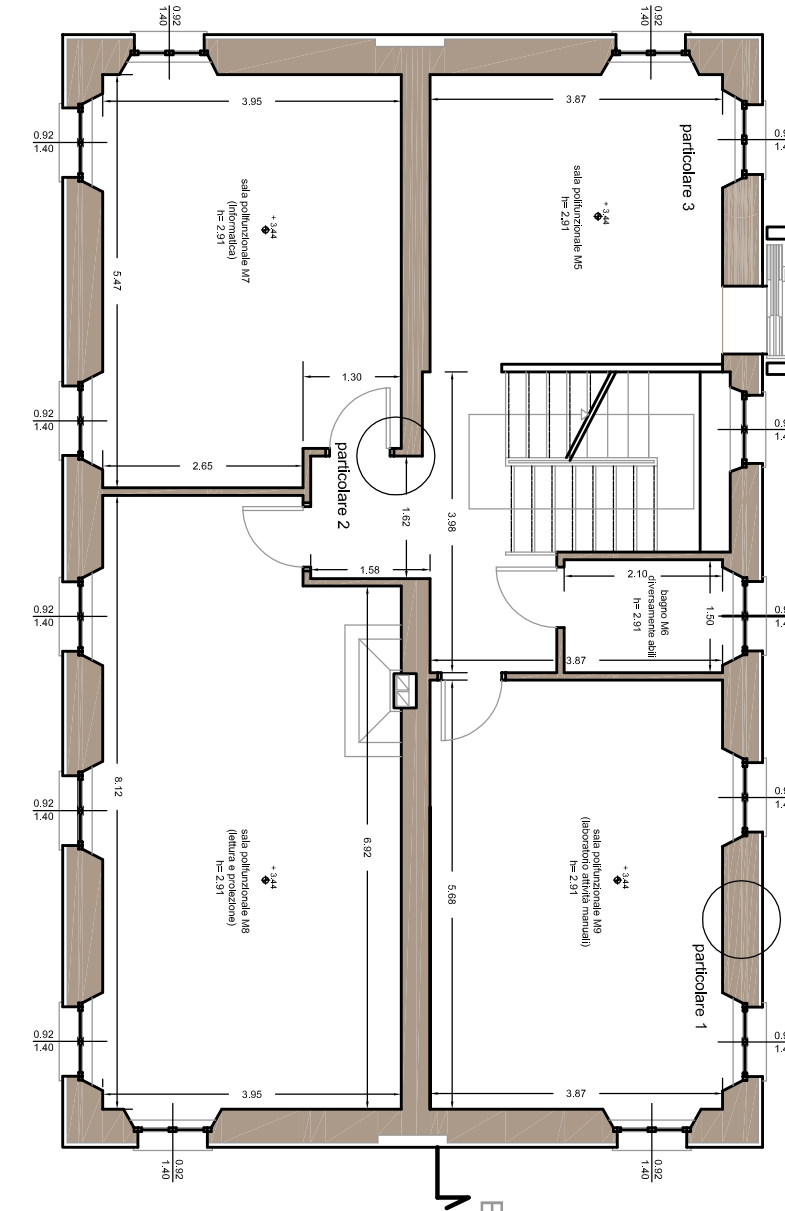
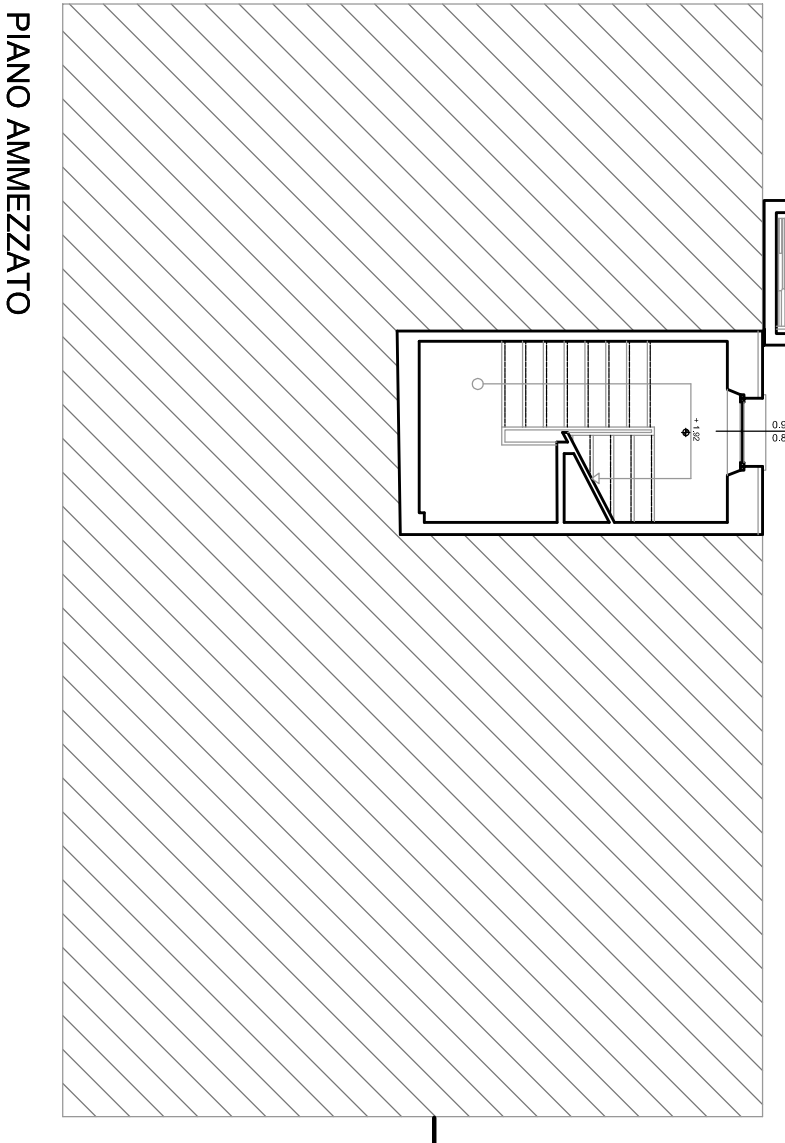
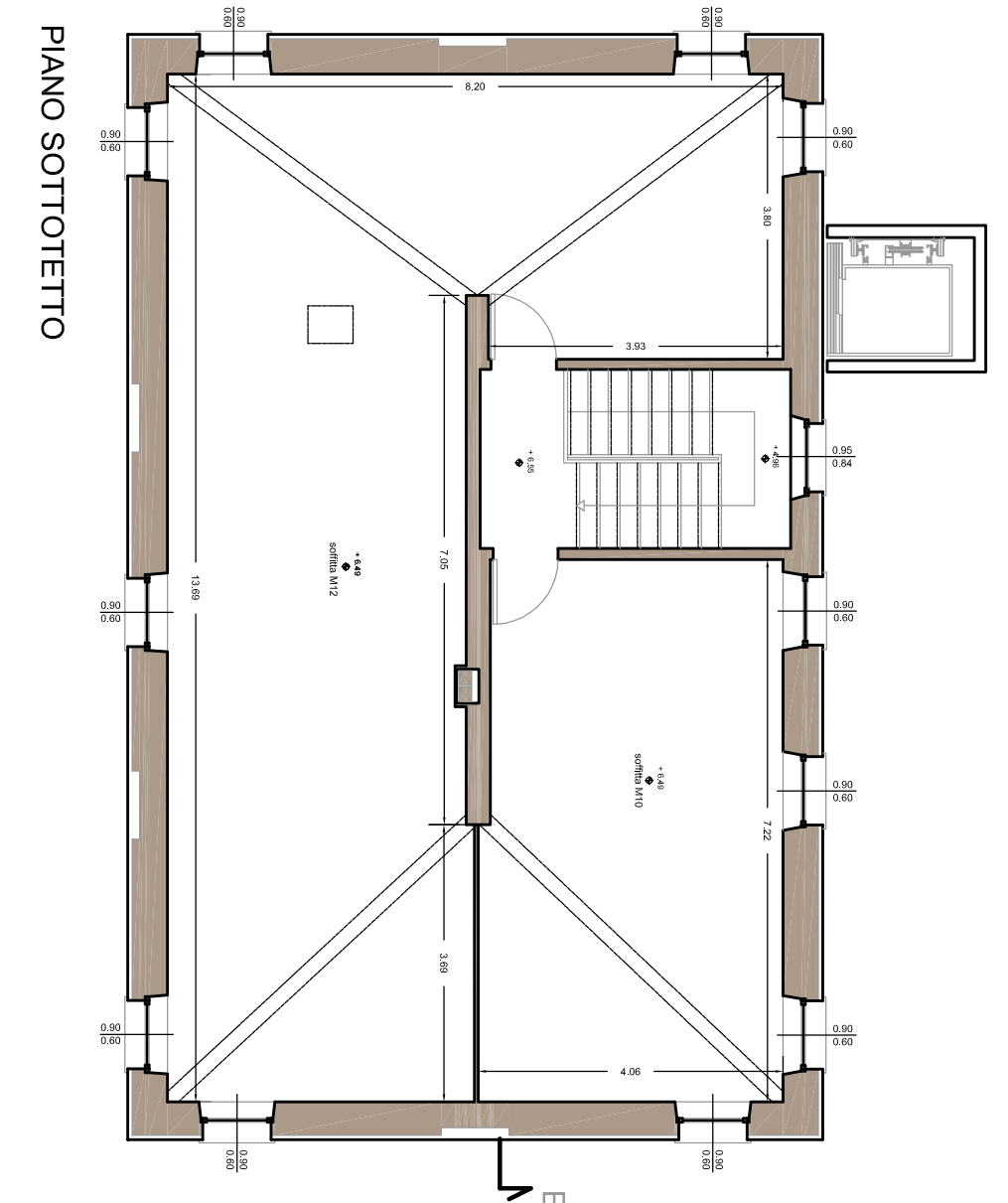
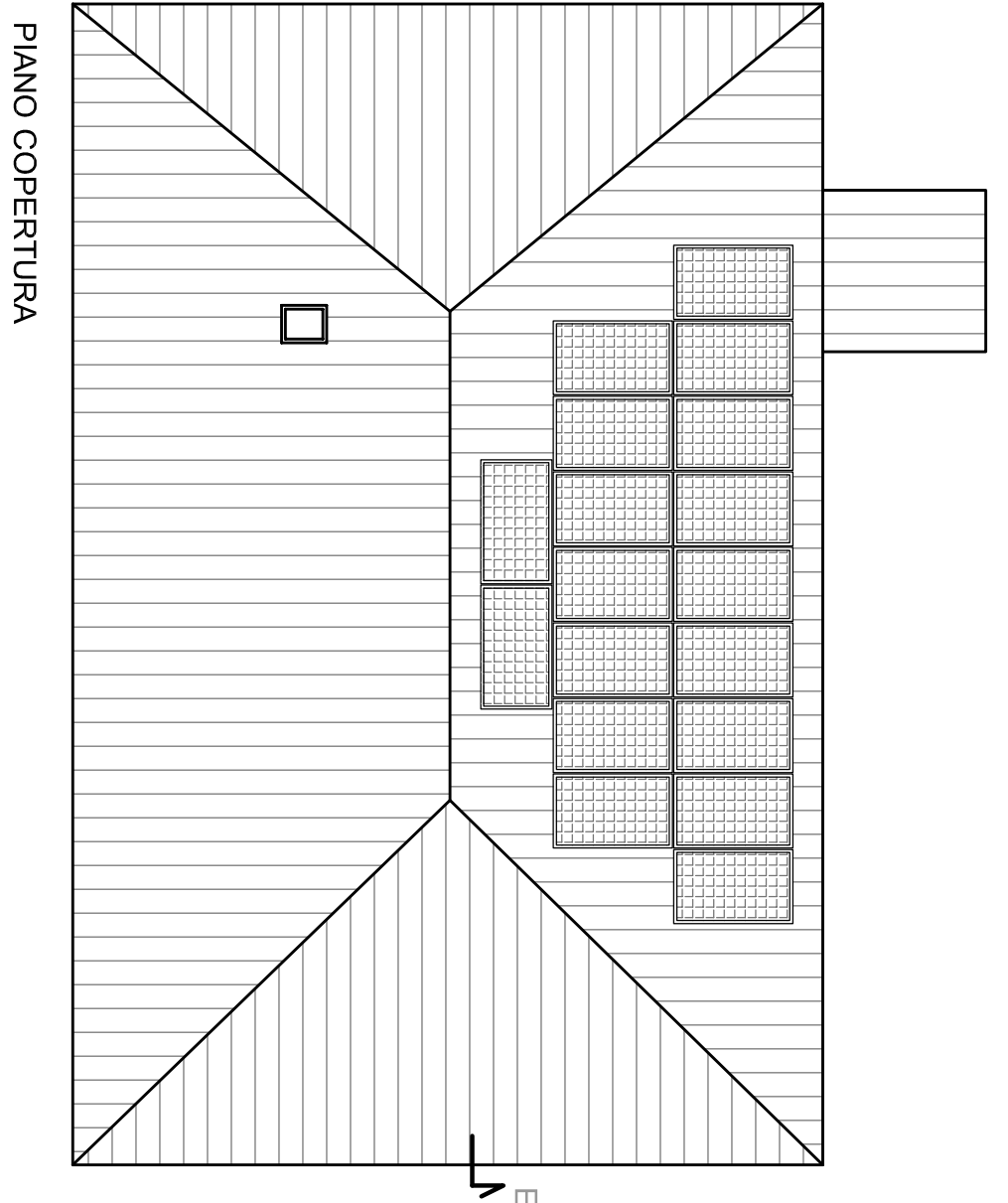
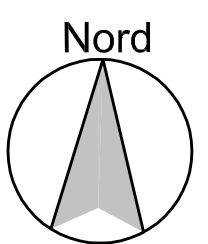
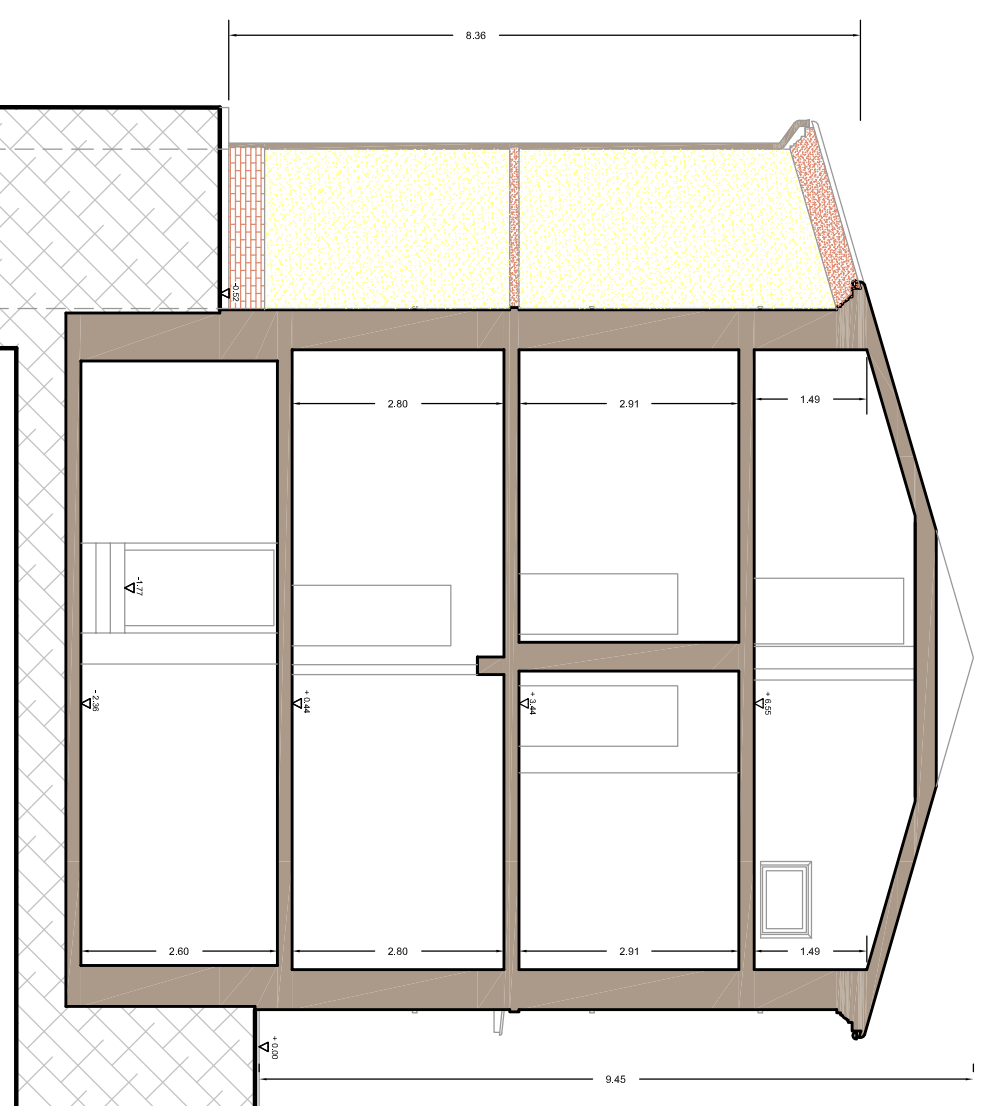
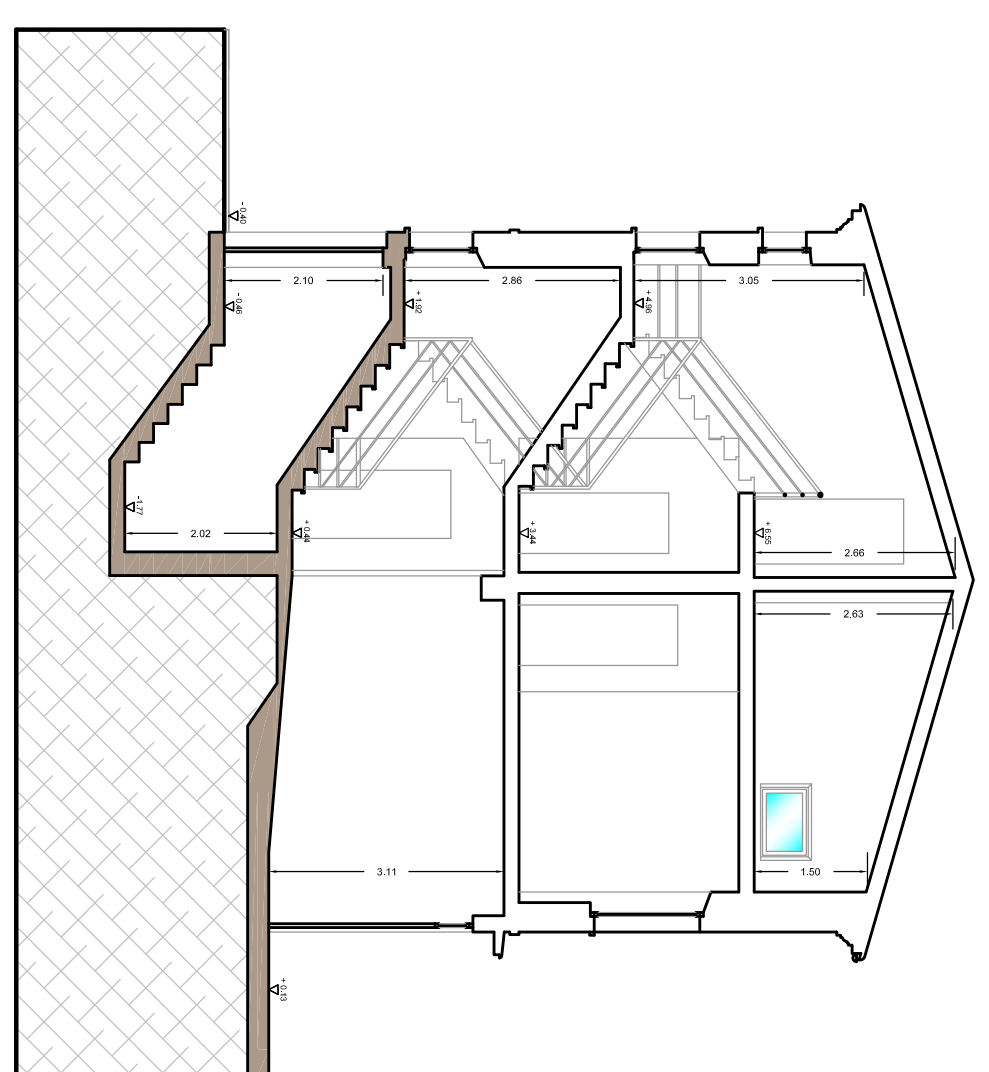
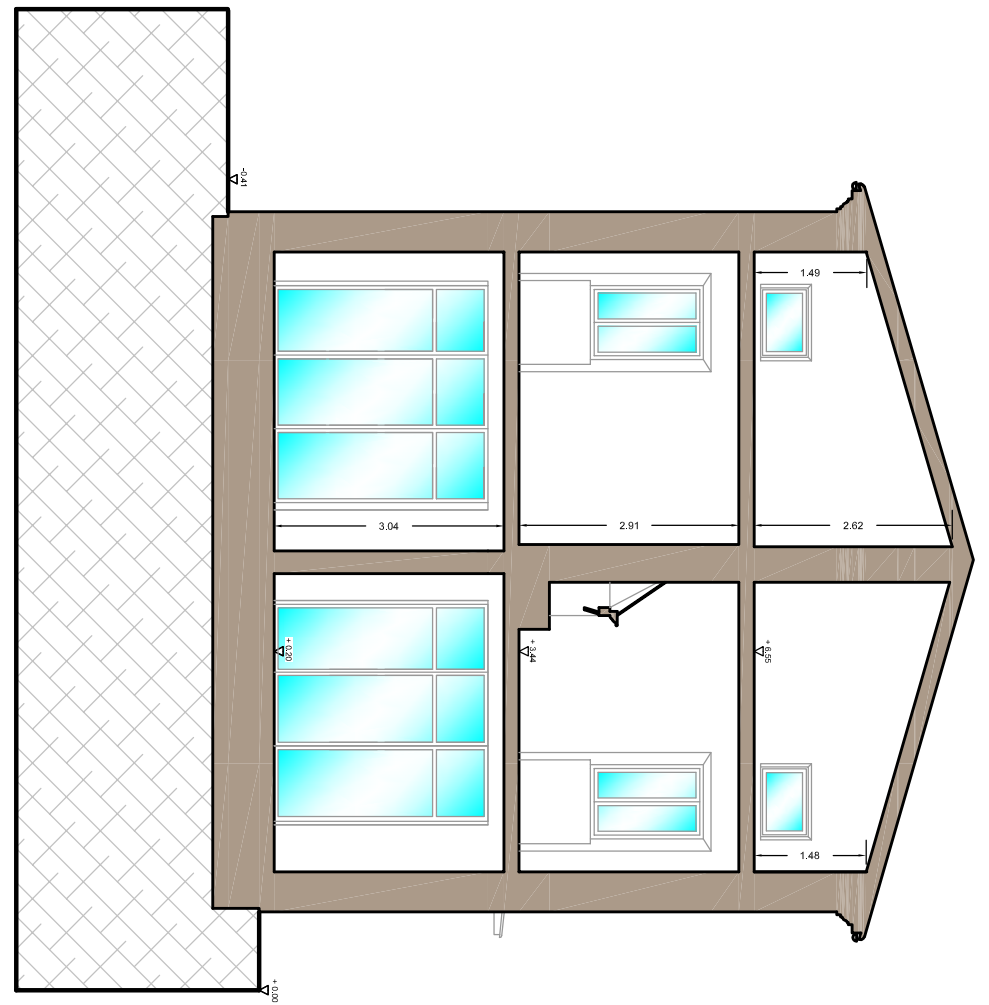
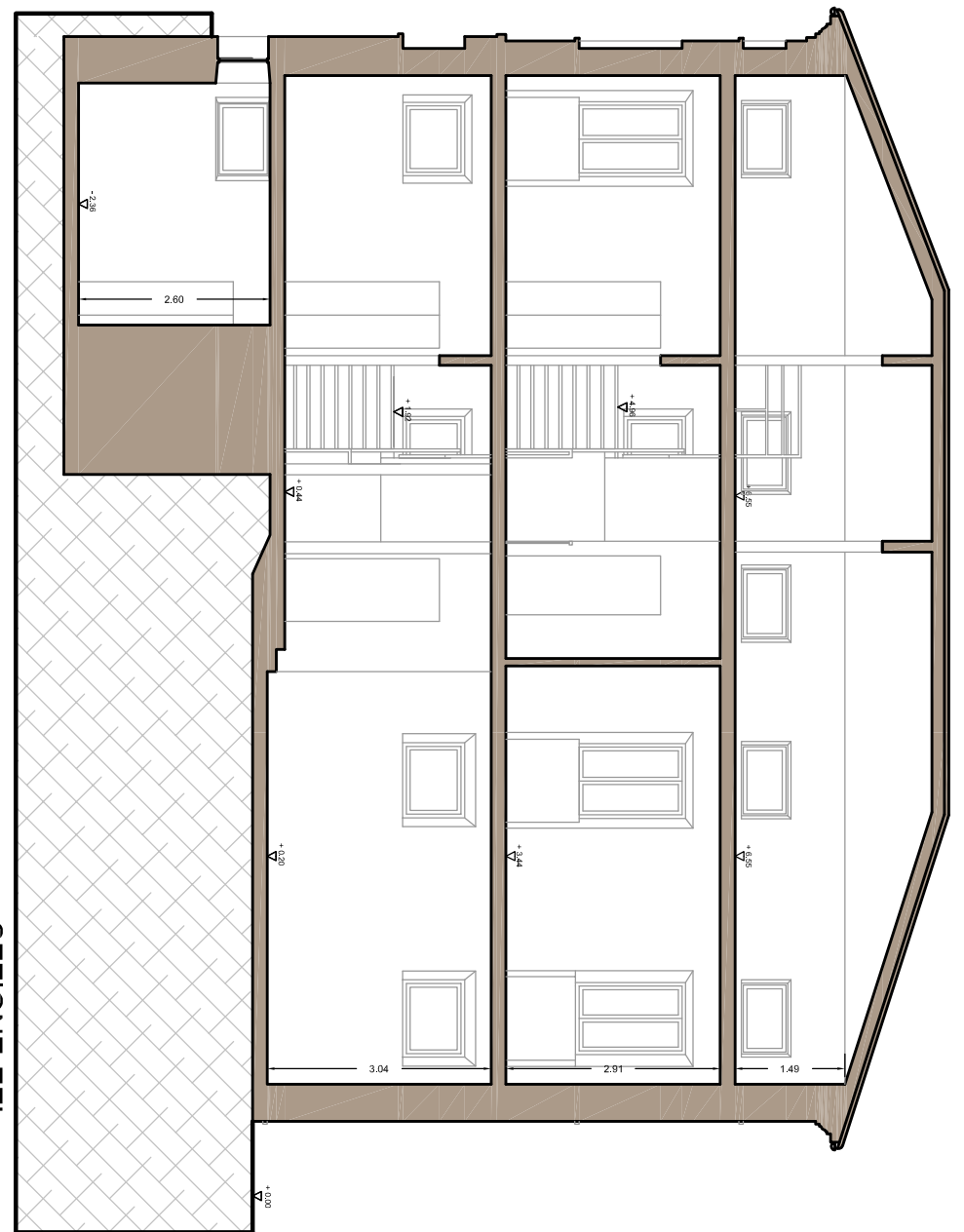


STUDIO DI INGEGNERIA CIVILE ED AMBIENTALE
 Ing. Ivan Magconi
 viale Dalmazio 32 Recanati (MC) - telefono 071.7574861 -
 inform@magconi.it

REV.	DATA	DESCRIZIONE MODIFICHE	RESPONSABILI

CALCOLO SUPERFICI ARCOILLUMINATI

LOCALI INSERITO	SUPERFICIE INTERNA LOCALE	SUPERFICIE ARBANTE	SUPERFICIE ILLUMINANTE	1/8 SUPERFICIE LOCALE	VERIFICA ILLUMINAZIONE
sala polifunzionale M1	mq 28,54	mq 4,80	mq 2,08	mq 3,67	mq 3,53x3,40
sala polifunzionale M2	mq 24,47	mq 3,19	mq 3,06	mq 3,29	mq 3,53x3,40
bagno piano terra M3	mq 3,13	mq 0,80	mq 0,29	mq 0,39	mq 1,25x1,20
sala polifunzionale M4	mq 50,23	mq 10,04	mq 19,94	mq 7,28	mq 2,25x3,40
sala polifunzionale M5	mq 9,48	mq 1,29	mq 1,18	mq 1,18	mq 1,25x1,20
bagno piano primo M6	mq 3,13	mq 1,29	mq 0,39	mq 0,39	mq 1,25x1,20
sala polifunzionale M7	mq 21,46	mq 3,86	mq 2,86	mq 3,90	mq 2,25x3,40
sala polifunzionale M8	mq 31,20	mq 5,15	mq 3,90	mq 3,90	mq 3,53x3,40
sala polifunzionale M9	mq 22,40	mq 3,98	mq 3,98	mq 2,91	mq 2,25x3,40



COMUNE RECANATI
provincia di Macerata

PROGETTO: DEFINITIVO/ESECUTIVO

RISTRUTTURAZIONE
CENTRO DI AGGREGAZIONE GIOVANILE
"FONTI SAN LORENZO"

UBICAZIONE:
Centro di aggregazione giovanile Fonti San Lorenzo

TAVOLA:


5/10

DATA: MAGGIO 2010

SCALA: 1:200

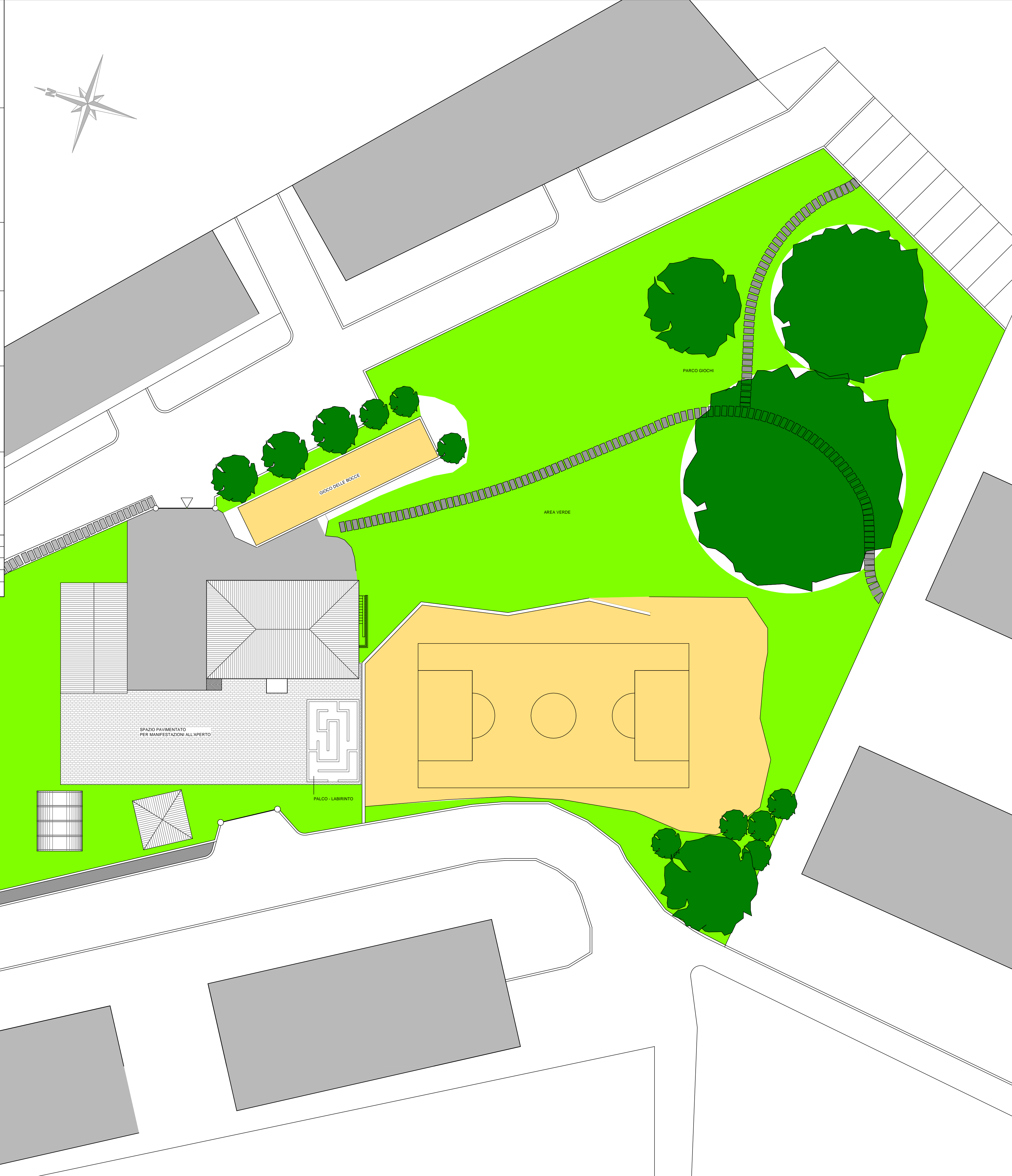
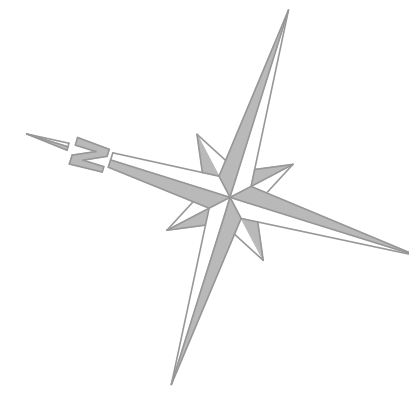
DESCRIZIONE ELABORATO:
PLANIMETRIA GENERALE DELL'AREA
STATO MODIFICATO

IL PROGETTISTA:

 STUDIO DI INGEGNERIA CIVILE ED AMBIENTALE
ing. Ivan Marconi

viale Dalmazia 32 - Recanati (MC) - tel/fax 0717576861 -
ivanmarconi@alice.it

REV.	DATA	DESCRIZIONE MODIFICHE	RESPONSABILI



VIA ALDO MORO

GIUOCO DELLE BOCCHE

PARCO GIOCHI

AREA VERDE

SPAZIO PAVIMENTATO
PER MANIFESTAZIONI ALL'APERTO

PALCO - LABIRINTO

AREA VERDE



Comune di Recanati

AREA TECNICA

Programmazione e gestione del Territorio

Servizio: GESTIONE AUTORIZZAZIONI

Prot. n.

Rif. prot. 35289/2012

Pratica edilizia n. 2010/764

CERTIFICATO DI AGIBILITÀ n. 6/2012

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

A completamento dei lavori di ristrutturazione dell'immobile destinato a Centro di Aggregazione Giovanile C.A.G. Fonti San Lorenzo sull'immobile distinto al catasto al foglio n. 61 mappale n. 1032, ubicato in VIA FONTI SAN LORENZO, di proprietà del Comune di Recanati;

ACCERTATO che i lavori di RISTRUTTURAZIONE DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE GIOVANILE FONTI SAN LORENZO vennero autorizzati con atto di Giunta Comunale n. 153 del 15/05/2010;

VISTA la copia del certificato di collaudo delle opere in conglomerato cementizio, datato 20/06/2012, depositato presso la Provincia di Macerata - III Dipartimento - X Servizio Genio Civile - Antisismica, pratica n. 44/2973;

VISTA la dichiarazione del 06/12/2012, redatta dall'ing. Ivan Marconi, relativa all'idoneità statica dell'immobile;

VISTA l'iscrizione dell'immobile al catasto al foglio n. 61 particella n. 1032;

VISTO l'attestato di qualificazione energetica dell'edificio, asseverato dal tecnico incaricato P.I. Marino Bara, datato 06/12/2012;

VISTE le dichiarazioni di conformità degli impianti alla legge 46/90 rilasciate dalle imprese esecutrici;

VISTA la dichiarazione del direttore dei lavori attestante il rispetto delle norme vigenti in materia di igiene ed in materia di eliminazione o superamento delle barriere architettoniche di cui agli artt. 77 e 82 del D.P.R. 380/2001;

VISTA la dichiarazione del 06/12/2012, resa ai sensi dell'art. 25 comma 1 lettera "b" del D.P.R. 06/06/2001 n. 380, circa la prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti;

VISTA la dichiarazione del 06/12/2012, redatta dal direttore dei lavori, circa la conformità delle opere realizzate alle norme vigenti in materia di igiene, di sicurezza, di prevenzione incendi e di contenimento dei consumi energetici;

VISTI gli artt. 24 - 25 - 115 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale;

per quanto sopra

CERTIFICA

ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, l'agibilità del fabbricato composto come segue:

LOCALI PER I QUALI È AUTORIZZATA L'AGIBILITÀ:

F. 61 Part. 1032 Piano T Destinazione Centro di aggregazione giovanile

I locali per i quali è autorizzato l'uso (negozi, laboratori, magazzini, autorimesse, cantine, ripostigli, ecc.) non possono essere adibiti ad abitazione in quanto non possiedono i requisiti a tale scopo prescritti dalle vigenti disposizioni.

L'autorizzazione d'uso dei locali destinati a negozi, laboratori, magazzini, ecc., non esime gli interessati dall'obbligo di provvedersi delle speciali licenze od autorizzazioni previste dalle apposite leggi e dai regolamenti comunali per l'esercizio delle singole attività.

Recanati, li 12/12/2012

